



Rural Municipality of Abram-Village
8938 Rte 11
Wellington, PE
C0B 2E0

Tel: (902) 854-2255
Website: www.abramvillage.ca
E-Mail: abvillage@bellaliant.com

NEWSLETTER – OCTOBER 2020

The community is holding an open public meeting at the Club 50 building on Wednesday October 28th, 2020 at 7:00pm. There will be a \$100.00 door prize draw awarded to a winning resident in attendance. The purpose of the meeting is for final comments before Council adopts the drafted *Official Plan & Zoning Bylaws*, copies of which are posted on the municipal website. Note a change was recently made to disallow mini-homes from being installed on Rte 124 and in the Bellevue Subdivision area. An official planner from the consulting firm *Brighter Communities* will be present to give an overview and answer any questions.

There will also be a quick update on what has transpired over the last year and for future plans of the municipality. Last year's audited financial statements and this year's budgets are posted on the website and physical copies can also be provided if requested. Please note you may also phone or E-Mail to ask any questions or express any concern.

The municipality is also looking at having trees planted behind residences on Wendell Gallant Road to act as a buffer zone between the residents and agricultural farmed lands. The trees are to be purchased by the municipality but permission is to be obtained from residents as they are to be planted within their lot boundaries. There is to be an approximate 4 foot spacing between the trees, likely either spruce or juniper. Residents are encouraged to attend the public meeting to express further comments or concerns.

Council has approved upgrades to the Sewer Utility, including the purchase of 3 new generators to serve as back-up for the lift stations in case of the temporary loss of electricity. The cost of these upgrades will all be covered by the Gas Tax funds, therefore no rate increase is anticipated for next year.

The Club 50 dance organization has given notice they will be shutting-down following a final Saturday evening dance in the near future. The Club 50 building is therefore in need of other tenants to generate rental income, so any suggestions or comments on the future of the building would likewise be appreciated. As always, the Municipal office is located in the basement and the regular office hours are every Thursday evenings from 6 pm - 8 pm.



Municipalité Rurale d'Abram-Village
8938 Rte 11
Wellington, IPE C0B 2E0
Tel: (902) 854-2255
Site Web: www.abramvillage.ca
Courriel: abvillage@bellaliant.com

BULLETIN D'INFORMATION OCTOBRE 2020

La Communauté tiendra une réunion publique au Club 50 le Mercredi 28 Octobre 2020 à 19 h 00. Un prix de présence de 100 \$ sera donné à un résident gagnant. Le but de la réunion est pour recevoir les derniers commentaires avant que le conseil adopte le Plan officiel et règlements de zonage. Vous pouvez consulter le plan qui est affiché sur le site Web de la municipalité. Un changement a été fait récemment pour ne pas permettre de « mini-home » à être installé sur la route 124 et dans la subdivision Bellevue. Un planificateur officiel de la firme de consultants *Brighter Communities* sera présent pour donner un aperçu et répondre aux questions.

Une mise à jour sera donnée sur les dossiers de l'année passée et les plans futurs de la municipalité. Les rapports financiers vérifiés et les budgets de cette année sont affichés sur le site Web et des copies peuvent être disponibles sur demande. Veuillez être avisé que vous pouvez aussi appeler ou envoyer un courriel pour poser vos questions et exprimer vos inquiétudes.

La municipalité étudie la possibilité de planter des arbres en arrière des résidences sur le chemin Wendell-Gallant pour agir comme une zone de « buffer » entre les résidences et la terre agricole. Les arbres seront achetés par la municipalité mais la permission sera demandée aux résidents pour pouvoir planter ces arbres sur la frontière de leur lot de terre. Un espace de 4 pieds approximativement sera alloué entre les arbres plantés. Les arbres plantés seront probablement des épinettes ou des genévriers (violon). Les résidents seront encouragés d'assister à la réunion publique pour exprimer leurs commentaires et préoccupations face à cette possibilité.

Le conseil a approuvé les améliorations aux Services publics d'égouts, incluant l'achat de 3 nouvelles génératrices pour servir comme appui (back-up) pour les « lift stations » au cas d'une panne d'électricité temporaire. Le coût de ces améliorations sera couvert par les fonds des taxes d'essence, alors aucune augmentation du taux de taxe n'est prévue pour l'année prochaine.

L'organisation des danses du Club 50 a donné leur avis que le groupe va arrêter les danses du samedi soir, quoiqu'une dernière danse aura lieu dans un avenir proche. Le Club 50 est à la recherche de locataires pour générer des revenus. Alors, nous apprécierions des suggestions ou commentaires sur le futur du bâtiment. Comme toujours, le bureau de la Municipalité est situé au sous-sol et les heures régulières de bureau sont chaque jeudi soir de 18 h 00 – 20 h 00.